



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS PÚBLICAS
COMPOSIÇÃO DO BDI PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
Anexo V

OBRA: REESTRUTURAÇÃO, REFORMA E REPAROS DO SISTEMA DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA DA ORLA DA PRAIA

LOCAL: AV. GOV. MÁRIO COVAS JR. - ENTRE A RUA REINALDO REIS JR. ATÉ A AV. FRANCISCO FERNANDES PIRES

item Componente	Mínimo	Máximo	Adotado
S - Seguro e Garantia	0,25%	0,56%	0,25%
R- Risco	1,00%	1,97%	1,00%
DF - Despesas Financeiras	1,01%	1,11%	1,01%
AC - Administração central	5,29%	7,93%	5,29%
L - Lucro	8,00%	9,51%	8,00%
T - Tributos (PIS 0,65%)+ COFINS (3,00%)+ ISS (3,00%)	6,65%	8,65%	6,65%

Fonte de pesquisa: TCU TC 036.076/2011-2

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - T)}$$

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 0,02 + 0,004 + 0,004) * (1 + 0,01) * (1 + 0,0869)}{(1 - 0,0865)}$$

BDI = 24,50%

Téc Daniela Pignatari Grieco
Assist. Téc. da Diretoria de Obras Públicas
CREA 506303902-5

Arq. E Urb. Ricardo dos Santos Ferreira
Diretor de Planejamento e Obras Públicas
CAU A 24501-1