



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS PÚBLICAS
CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO - ANEXO III

Obra: Construção da Nova Creche Casulo
Local: Av. Triesse, 05, Agenor de Campos
Data: Fevereiro/2018

Item	descrição	PREÇO PARCIAL (R\$)	PERÍODO									
			30 dias		60 dias		90 dias		120 dias		150 dias	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
01.	Serviços preliminares	159.667,98	79.833,99	50,0%	79.833,99	50,0%	0,00		0,00		0,00	
02.	Infra-estrutura	159.324,25	0,00		111.526,98	70,0%	47.797,28	30,0%	0,00		0,00	
03.	Super estrutura	280.232,81	0,00		0,00		168.139,69	60,0%	84.069,84	30,0%	28.023,28	10,0%
04.	Alvenaria e outros elementos divisórios	58.306,01	0,00		0,00		0,00		23.322,40	40,0%	34.983,61	60,0%
05.	Elementos e madeira/ componentes especiais	46.826,63	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
06.	Elementos metálicos/ componentes especiais	194.696,80	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
07.	Cobertura	44.975,85	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
08.	Instalações Hidráulicas	318.336,36	0,00		31.833,64	10,0%	31.833,64	10,0%	31.833,64	10,0%	31.833,64	10,0%
09.	Instalações Elétricas	118.592,73	0,00		11.859,27	10,0%	11.859,27	10,0%	11.859,27	10,0%	11.859,27	10,0%
10.	Impermeabilizações / juntas de dilatação	10.882,45	0,00		4.352,98	40,0%	2.176,49	20,0%	4.352,98	40,0%	0,00	
11.	Revestimentos: Teto e Parede	89.648,83	0,00		0,00		0,00		0,00		26.894,65	30,0%
12.	Pisos internos/ rodapés/ peitoris	90.096,45	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
13.	Vidros	18.721,32	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
14.	Pintura	56.911,90	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
15.	Serviços complementares - Energia Solar	224.703,23	0,00		0,00		0,00		22.470,32	10,0%	44.940,65	20,0%
TOTAL S/ BDI (R\$)		1.871.923,60	79.833,99		239.406,85		261.806,36		177.908,46		178.535,09	
BDI = 21% (R\$)		393.103,96	16.765,14		50.275,44		54.979,34		37.360,78		37.492,37	
TOTAL C/ ES E BDI (R\$)		2.265.027,56	96.599,13		289.682,29		316.785,70		215.269,24		216.027,46	
%		100,0%	4,3%		12,8%		14,0%		9,5%		9,5%	

Arq. e Urb. Paulo Sérgio Gurzoni
Arq. da Diretoria de Obras Públicas
CAU A6844-6

Arq. e Urb. Otávio Mosca Diz
Diretor de Planejamento e Obras Públicas
CAU A10542-2



PREFEITURA DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE MONGAGUÁ
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E OBRAS PÚBLICAS
CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO - ANEXO III

Obra: Construção da Nova Creche Casulo
Local: Av. Triesse, 05, Agenor de Campos
Data: Fevereiro/2018

Item	descrição	PREÇO PARCIAL (R\$)	PERÍODO									
			180 dias		210 dias		240 dias		270 dias		300 dias	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
01.	Serviços preliminares	159.667,98	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
02.	Infra-estrutura	159.324,25	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
03.	Super estrutura	280.232,81	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
04.	Alvenaria e outros elementos divisórios	58.306,01	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
05.	Elementos e madeira/ componentes especiais	46.826,63	0,00		23.413,32	50,0%	14.047,99	30,0%	9.365,33	20,0%	0,00	
06.	Elementos metálicos/ componentes especiais	194.696,80	77.878,72	40,0%	58.409,04	30,0%	19.469,68	10,0%	19.469,68	10,0%	19.469,68	10,0%
07.	Cobertura	44.975,85	44.975,85	100,0%	0,00		0,00		0,00		0,00	
08.	Instalações Hidráulicas	318.336,36	31.833,64	10,0%	31.833,64	10,0%	31.833,64	10,0%	63.667,27	20,0%	31.833,64	10,0%
09.	Instalações Elétricas	118.592,73	11.859,27	10,0%	11.859,27	10,0%	11.859,27	10,0%	23.718,55	20,0%	11.859,27	10,0%
10.	Impermeabilizações / juntas de dilatação	10.882,45	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	
11.	Revestimentos: Teto e Parede	89.648,83	26.894,65	30,0%	26.894,65	30,0%	8.964,88	10,0%	0,00		0,00	
12.	Pisos internos/ rodapés/ peitoris	90.096,45	0,00		45.048,23	50,0%	27.028,94	30,0%	18.019,29	20,0%	0,00	
13.	Vidros	18.721,32	0,00		0,00		0,00		18.721,32	100,0%	0,00	
14.	Pintura	56.911,90	0,00		0,00		0,00		17.073,57	30,0%	39.838,33	70,0%
15.	Serviços complementares - Energia Solar	224.703,23	44.940,65	20,0%	44.940,65	20,0%	67.410,97	30,0%	0,00		0,00	
TOTAL S/ BDI (R\$)		1.871.923,60	238.382,77		242.398,78		180.615,37		170.035,00		103.000,92	
BDI = 21% (R\$)		393.103,96	50.060,38		50.903,74		37.929,23		35.707,35		21.630,19	
TOTAL C/ ES E BDI (R\$)		2.265.027,56	288.443,15		293.302,52		218.544,60		205.742,35		124.631,11	
%		100,0%	12,7%		12,9%		9,6%		9,1%		5,5%	

Arq. e Urb. Paulo Sérgio Gurzoni
Arq. da Diretoria de Obras Públicas
CAU A6844-6

Arq. e Urb. Otávio Mosca Diz
Diretor de Planejamento e Obras Públicas
CAU A10542-2